

Servei de manteniment de vivendes de lloguer i comunitats de SOLVIA

Servei de manteniment de vivendes de lloguer i comunitats de SOLVIA. Servei de manteniment de diferents promocions de Barcelona, Lleida, Vic, Manresa, Sant Pere de Ribes, Sant Sadurní d'Anoia i Mataró.

El servei inclou la gestió dels serveis comunitaris: consergeria, neteja, jardineria, revisió d'instal·lacions com ascensors, instal·lacions de protecció contra incendis, baixa tensió, portes automàtiques, neteja de xarxes de clavegueram i legionel·la.

Els serveis de vivendes comprenen l'execució de treballs de reparacions de qualsevol tipus i adequacions de vivendes: lampisteria, serralleria, pintura, impermeabilitzacions i cobertes, paleta i obra civil, etc.



Dades Generals:

Propietat:	✓ SOLVIA INMOBILIARIA (Banc de Sabadell)
Àmbit geogràfic:	✓ Catalunya (ampliable a nivell Estatal)
Cànon anual servei comunitats:	✓ 266.600,00€
Cànon actuacions vivendes:	✓ 468.081,73€ (Període 01/01/15 a 31/05/15)
Data d'inici:	✓ 01/01/2015
Data finalització:	✓ 30/09/2016
Pròrroga:	✓ Anual
Serveis contractats:	✓ Manteniment de vivendes ✓ Manteniment de comunitats
	✓ Reparacions ✓ Serveis de manteniment
	✓ Sinistres ✓ Urgències
	✓ Adequacions ✓ Reparacions

Promocions adscrites i nombre de vivendes:

Jardí dels Horts de St Pau – Barcelona. 40 vivendes.	Els Gladiols dels Elisis – Lleida 37 vivendes.
Pla de Palau – Barcelona. 40 vivendes.	Pardinyes – Lleida. 15 vivendes.
Cases del Mar I – Sant Pere de Ribes. 36 vivendes.	Panyos – Manresa. 13 vivendes.
Cases del Mar II – Sant Pere de Ribes. 60 vivendes.	La Culla III – Manresa. 55 vivendes
Clos de la Triola – Sant Sadurní. 20 vivendes.	La Parada – Manresa. 40 vivendes
Parc Central – Mataró. 42 vivendes.	La Nova Ribera – Vic. 21 vivendes.
Era d'en Guineu – Sant Sadurní. 21 vivendes	